

Votre patrimoine

Résidence principale, date et valeur d'acquisition : valeur actuelle :

Description rapide :

Si propriétaire de résidence secondaire, date et valeur d'acquisition :
valeur actuelle :

Description rapide.....

Autres biens, valeur nette :

Placements.....

Estimation nette de votre patrimoine :

Votre notaire (nom/Adresse/Tel) :

Vos crédits en cours

Prêts immobiliers

Organisme	Montant emprunté	Capital restant dû	Mensualité	Date fin de contrat	
Total					

Autres prêts et obligations diverses

Organisme	Montant emprunté	Capital restant dû	Mensualité	Date fin de contrat	
Total					

Votre projet

Maison - Appartement – Locaux Commerciaux - Bureaux

Construction - Acquisition ou travaux

(1) rayer les mentions inutiles

Surface habitable.....

Surface annexe.....

Nombre de pièces principales.....

Surface terrain.....

Montant acquisition.....

Montant des devis Travaux.....

Références cadastrales.....

Montant du Prêt sollicité :

Apport personnel :

Autres Prêts :

.....

Date achèvement des travaux.....

Date prév. De mise en place.....

Date prév de déblocage.....

Durée souhaitée

Engagement : Nous confirmons que les informations de ce présent document sont sincères et conformes à notre situation et que l'endettement déclaré dans le présent document constitue l'intégralité des crédits souscrits en mon nom ou avec mon conjoint ou avec un tiers, en ce, compris les crédits amortissables, revolving, cartes... Nous reconnaissons que toute erreur, omission ou fausse déclaration engagerait notre responsabilité pleine et entière.

Signatures :

Pièces à fournir pour l'étude de votre dossier :

Merci de ne pas agraffer les documents

Identité :

- Copie carte d'identité de Mr et Mme
- Copie livret de famille (cas échéant)
- Carte de résident pour les emprunteurs étrangers
- En cas de divorce, copie du jugement de divorce définitif
- Dernière quittance de téléphone ou EDF

Revenus :

- 3 derniers bulletins de salaire + décembre de l'emprunteur
- 3 derniers bulletins de salaire + décembre du conjoint
- Justificatif des allocations familiales
- Si moins de 12 mois d'ancienneté fournir copie du contrat de travail
- Dernière notification de pension si retraité
- 2 feuillets des 2 derniers avis d'impôt sur le revenu (recto/verso) (2005 et 2006)
- Déclaration N°2042
- Déclaration de revenus foncier n°2044
- Si profession libérale, 3 dernières déclarations impôts

Banques :

- Extraits de comptes des 3 derniers mois pour tous les comptes bancaires (originaux)
- Copie derniers extraits de comptes (Codevi, PEL...)
- RIB du compte bancaire sur lequel s'opérera le remboursement
- Explications Mouvements supérieurs à 150 €

Crédits :

- Copie des tableaux d'amortissement des crédits en cours
- Derniers relevés Crédits revolving

Pour les locataires :

- Dernière quittance de loyer
- Attestation en cas de logement par l'employeur ou un tiers
- Copie de la taxe d'habitation

Pour les propriétaires

- Copie des titres de propriétés (construction et travaux)
- Copie de du compromis de vente ou de la promesse unilatérale de vente ou du contrat de réservation
- 2 photos différentes extérieur du bien et 2 de l'intérieur (travaux)
- Plan coté du bien (construction et travaux)
- Avis de valeur du bien fait par un notaire ou expert (construction et travaux)
- Devis estimatifs (construction et travaux)
- Copie de la taxe foncière
- Attestation d'assurance incendie

Pour les entreprises

- Extrait Kbis de moins de 3 mois
- 3 derniers bilans (liasse fiscale)
- Prévisionnel



8 place du Grand Puits - 70000 VESOUL

Tel : 03 84 76 51 24

Internet : www.crediest.com

Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. (loi Murcef)